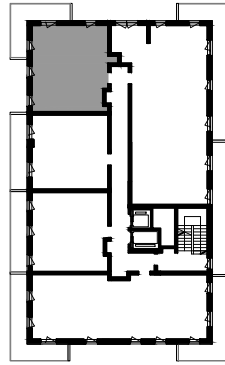


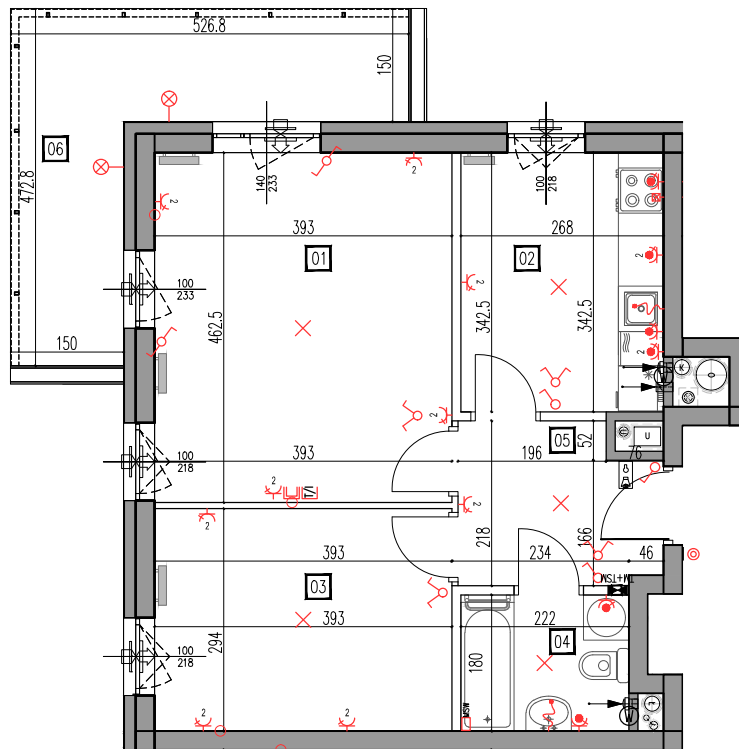
# Lokal 04 | Piętro 01 | 49.71 m<sup>2</sup>

INWESTOR



## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

01	salon	18.01 m <sup>2</sup>
02	kuchnia	9.06 m <sup>2</sup>
03	sypialnia	11.42 m <sup>2</sup>
04	łazienka	3.92 m <sup>2</sup>
05	hol	5.37 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:		49.71 m <sup>2</sup>
06	loggia	12.25 m <sup>2</sup>



	ściana działowa podlegająca zmianom aranżacyjnym		wlot wentylacji		telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa		kinkiet zewnętrzny oświetleniowy zakończony oprawą
	ściana nierozbieralna niepodlegająca zmianom aranżacyjnym		♻️ pion wentylacyjny łazienki/wc		domofon		gniazdo TT zakończone ramką z zaślepką
	grzejnik c.o.		Ⓚ pion wentylacyjny kuchni		łącznik instalacyjny zwierny "DZWONEK"		łączniki instalacyjne
	grzejnik c.o. łazienkowy		Ⓞ pion wentylacyjny okapu		Dz dzwonek		gniazda wtykowe
	nawiewnik okienny		Ⓞ pion wentylacyjny garderoby		puszka przyłączowa dla kucharki elektrycznej, h=0,3m		gniazda teletechniczne
	nawiewnik ścienny w glich		Ⓞ pion kanalizacyjny		miejsowa szyna wyrównawcza w łazience		
	balustrada		Ⓜ wentylacja wywiewna		wypust oświetleniowy w łazience		
	wymiary okna (szer./wys.)		TM tablica mieszkaniowa		wypust oświetleniowy ścienny (kinkiet)		RTV/SAT
							T/I

**UWAGI**

- POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU OBLICZONO ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2015-12 T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, I.TP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- MIESZKANIA BĘDĄ ODDANE DO UŻYTKU W STANIE DEWELOPERSKIM
- WYMIARY NA RZUCIE PODANO W ŚWIELE ŚCIAN SUROWYCH, BEZ TYNKÓW
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ W STANIE DEWELOPERSKIM - 2,65 m
- ROZMIESZCZENIE I LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, WYMIARY I LOKALIZACJĘ SZACHTÓW INSTALACYJNYCH, OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH I.TP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM. PODCZAS REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW.
- ARANŻACJA PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE ORAZ URZĄDZENIA WRYŚLOWANE NA TEJ KARCIE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALU
- POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 §1 KODEKSU CYWILNEGO ORAZ INNYCH WŁAŚCIWYCH PRZEPISÓW PRAWNYCH

BIURO SPRZEDAŻY  
 UL. MIŃSKA 25, 03-808 WARSZAWA  
 TEL. 022 323 19 25 www.verbel.sohofactory.pl

SKALA RYSUNKU

1:100

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



**WVAA**