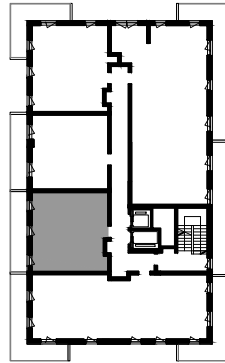


# Lokal 02 | Piętro 01 | 44.62 m<sup>2</sup>

INWESTOR

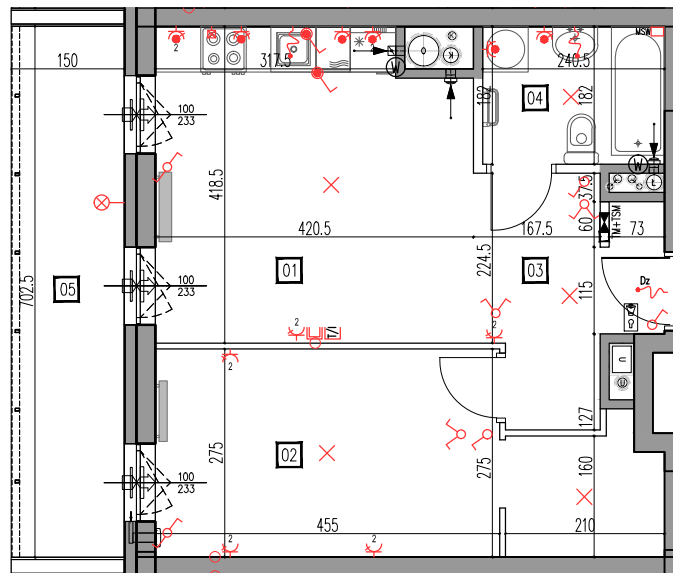


## ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

01	salon z aneksem	16.74 m <sup>2</sup>
02	sypialnia	15.78 m <sup>2</sup>
03	hol	6.52 m <sup>2</sup>
04	łazienka	4.29 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 44.62 m<sup>2</sup>

05	loggia	10.19 m <sup>2</sup>
----	--------	----------------------



	ściana działowa podlegająca zmianom aranżacyjnym		ściana nierozbieralna niepodlegająca zmianom aranżacyjnym		grzejnik c.o.		grzejnik c.o. łazienkowy		nawiewnik okienny		nawiewnik ścienny w glich		balustrada		wymiary okna (szer./wys.)		wlot wentylacji		pion wentylacyjny łazienki/wc		pion wentylacyjny kuchni		pion wentylacyjny okapu		pion wentylacyjny garderoby		pion kanalizacyjny		wentylacja wywiewna		tablica mieszkaniowa		telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa		domofon		łącznik instalacyjny zwierny "DZWONEK"		dzwonek		puszka przyłączowa dla kucharki elektrycznej, h=0,3m		miejscowa szyna wyrównawcza w łazience		wypust oświetleniowy sufitowy		wypust oświetleniowy ścienny (kinkiet)		kinkiet zewnętrzny oświetleniowy zakończony oprawą		gniazdo TT zakończone ramką z zaślepką		łączniki instalacyjne		gniazda wtykowe		gniazda teletechniczne		RTV/SAT		T/I
--	--	--	---	--	---------------	--	--------------------------	--	-------------------	--	---------------------------	--	------------	--	---------------------------	--	-----------------	--	-------------------------------	--	--------------------------	--	-------------------------	--	-----------------------------	--	--------------------	--	---------------------	--	----------------------	--	---	--	---------	--	--	--	---------	--	--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	-----------------	--	------------------------	--	---------	--	-----

**UWAGI**

- POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ LOKALU OBLICZONO ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2015-12 T.J. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOME PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW, ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- MIESZKANIA BĘDĄ ODDANE DO UŻYTKU W STANIE DEWELOPERSKIM
- WYMIARY NA RZUCIE PODANO W ŚWIECLE ŚCIAN SUROWYCH, BEZ TYNKÓW
- WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ W STANIE DEWELOPERSKIM – 2,65 m
- ROZMIESZCZENIE I LOKALIZACJA PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, PUNKTÓW OŚWIETLENIOWYCH, WYMIARY I LOKALIZACJĘ SZACHTÓW INSTALACYJNYCH, OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM WYKONAWCZYM. PODCZAS REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW.
- ARANŻACJA PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. UMEBLOWANIE ORAZ URZĄDZENIA WRYSOWANE NA TEJ KARCIE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALU
- POWYŻSZA OFERTA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 §1 KODEKSU CYWILNEGO ORAZ INNYCH WŁAŚCIWYCH PRZEPISÓW PRAWNYCH

BIURO SPRZEDAŻY  
 UL. MIŃSKA 25, 03-808 WARSZAWA  
 TEL. 022 323 19 25 www.verbel.sohofactory.pl

SKALA RYSUNKU

1:100

JEDNOSTKA PROJEKTOWA



**WVAA**